

COMUNE DI CASSARO

Libero Consorzio di SIRACUSA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 3/U.T.C.

DATA 17/01/2019

N. 3/Reg. Gen.

DATA 17/01/2019

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, misure e contabilità degli interventi di Ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nella scuola elementare.

CUP: B22C17000080006.

CIG: 7316373_SIMOG_GARA_014

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **diciassette** del mese di **gennaio**, nell'Ufficio Tecnico il sottoscritto arch. Minozzi Luigi,

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Giusto Decreto Sindacale n°17 del 18/10/2018, in virtù delle competenze derivategli ai sensi e per gli effetti della Legge 15 Maggio 1997 n. 127, come recepita dalla L.R.7 settembre 1998 n. 23;

PREMESSO che

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica in linea tecnica per gli interventi di ecoefficienza per la riduzione di consumo di energia primaria nella scuola elementare, dal RUP (ing. Russo) in data 30/11/2017;
- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica con delibera di G.M. n. del 54 del 01/12/2017;
- l'opera ha ottenuto il finanziamento con decreto 1054/2018 dall'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- l'inizio dei lavori deve essere effettuato entro il 30 aprile 2019, pena la revoca del finanziamento come previsto all'art. 3 della convenzione stipulata tra la Regione Siciliana Dipartimento dell'Energia ed il Comune in intestazione;
- l'opera deve essere completata e collaudata entro il 29/02/2020 come da convenzione stipulata;

- per affidare i lavori è necessario redigere il progetto definitivo/esecutivo, incaricando contestualmente il professionista anche della Direzione Lavori e della Sicurezza;

CONSIDERATO che

- il progetto di fattibilità si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa
2. Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
3. Studio di prefattibilità ambientale
4. Planimetria generale
5. Piante Prospetti Sezione
6. Pianta con individuazione degli interventi
7. Abaco degli infissi
8. Calcolo sommario della spesa

- sommariamente il progetto prevede i seguenti interventi:

1. Realizzazione di involucro esterno a cappotto;
2. Installazione di impianto di condizionamento;
3. Sistema BACS (*Building & Automation Control System*)
4. Installazione di nuovi corpi illuminanti LED
5. Installazione di impianto fotovoltaico

- non è possibile la compilazione del progetto definitivo, esecutivo e la Direzione dei Lavori da parte del sottoscritto in quanto, trovasi impegnato nei compiti di RUP in numerosi interventi, oltre ad essere impegnato nell'assolvimento dei compiti di ufficio;
- il sottoscritto è l'unico tecnico dipendente dell'ufficio tecnico di Cassaro e non vi sono altri tecnici muniti dei requisiti previste dalle linee guida ANAC per assolvere alla progettazione esecutiva dato che tra gli interventi sono previsti opere ed impianti che richiedono una elevata e comprovata esperienza nel settore;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, che occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, della direzione misura e contabilità dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, a professionista esterno secondo quanto previsto dalle Linee guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e secondo quanto previsto dalla Legge regionale n. 12/2011 e del regolamento di attuazione di cui al DPRS n. 13/2012 con particolare riferimento all'Albo Unico Regionale";

CONSIDERATO che, in base alle stima delle competenze tecniche, determinate applicando il D.M. 17/06/2016, da porre a base d'asta, le stesse ammontano a €80.350,64 per cui è consentita la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26

ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO l'art. 95 comma 3 lett b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. il quale stabilisce che i servizi tecnici di ingegneria e architettura, per importi pari o superiori a euro 40.000,00, sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

ACCERTATO che le somme occorrenti per procedere all'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi trovano adeguata copertura fra le somme a disposizione dell'amministrazione inserite nel quadro economico di progetto e pertanto nessuna spesa graverà sul bilancio comunale;

CONSIDERATO che per procedere all'affidamento della progettazione esecutiva, direzione misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza sono stati predisposti dal sottoscritto i documenti di gara e precisamente:

- Lettera di invito;
- Domanda di partecipazione;
- Allegato Offerta;
- Schema disciplinare di incarico;
- Schema competenze tecniche.

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 31 del D. 50/2016 e s.m.i. recante *"Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni"*;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 3 recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"* che stabiliscono che il R.U.P. proponga alla amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei servizi tecnici e, nel caso di procedura negoziata senza pubblicazione di bando, promuova la gara informale e garantisca la pubblicità dei relativi atti;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e l'art. 24 della L.R. 17.05.2016, n. 8, di modifica della L.R. 12 luglio 2011, n. 12;

CONSIDERATO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza degli interventi di *Ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nella scuola elementare*, previa individuazione di professionista esterno alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il costo preventivato dell'appalto da aggiudicare, determinato secondo le tariffe stabilite dal D.M. 17/06/2016, ammonta a complessivi € 101.948,88

comprensivo di spese, di cui € 80.350,64 di imponibile, € 3.214,02 di cassa professionista ed € 18.384,22 di IVA;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29.12.2017 è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario per l'Ente, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO l'art. 250 del predetto D.Lgs., comma 1, che recita: "*dalla data del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, l'Ente Locale non può impegnare per ciascuno intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato con riferimento all'esercizio in corso, comunque nei limiti delle entrate accertate*";

Visto il Decreto legislativo 50/2016;

Vista la L.R. 11.12.1991 n. 48;

Visto l'OREL vigente nella Regione Siciliana;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui sopra che qui s'intendono integralmente riportate:

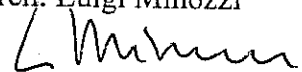
- 1) di contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura contemplati nel presente atto con procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per gli interventi di riqualificazione del "*Ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nella scuola elementare*". Il criterio dell'aggiudicazione dell'appalto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. La congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, con riserva di applicazione della facoltà prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016. Il contratto di appalto sarà stipulato in conformità al disciplinare di incarico allegato al presente atto.
- 2) di approvare gli atti di gara composti dai seguenti allegati:
 - Lettera di invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Allegato Offerta;
 - Schema disciplinare di incarico;
 - Schema competenze tecniche.
- 3) di assumere, quale Responsabile Unico del Procedimento, ogni atto consequenziale alla presente determinazione e precisamente: l'espletamento della gara; le fasi della pubblicità fino alla aggiudicazione definitiva del servizio tecnico; l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo; l'espletamento della gara di appalto dei lavori fino alla aggiudicazione definitiva; l'espletamento delle fasi di gestione del contratto fino alla conclusione e collaudo dell'opera.
- 4) Di precisare, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che:
 - oggetto del contratto d'appalto è l'affidamento del servizio tecnico infra descritto necessario per dare avvio agli impegni giuridicamente vincolanti per la esecuzione

degli interventi di "Ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nella scuola elementare" nel Comune di Cassaro (SR);

- l'incaricato dovrà garantire la rispondenza del progetto definitivo ed esecutivo al progetto di fattibilità approvato in linea tecnica ed amministrativa, fatti salvi gli adeguamenti alla normativa tecnica e sui contratti pubblici vigenti e l'adeguamento ai prezzi del prezzario regionale vigente;
 - L'incaricato dovrà, inoltre, garantire: l'assistenza in tutte le fasi post progettazione ai fini dell'acquisizione dei pareri sul progetto da parte di enti esterni alla stazione appaltante; apportare tutte le modifiche per l'ottenimento della cantierabilità dell'opera in tempi ristretti, condizione quest'ultima che ha reso coerente con la normativa sui contratti pubblici il ricorso alla procedura negoziata, atteso che in tempi brevi occorre assumere gli impegni giuridicamente vincolanti indicati dall'ente finanziatore;
 - i servizi tecnici, da effettuarsi a perfetta regola d'arte, debbono tenere in conto quanto stabilito nella lettera di invito allegata alla presente determinazione;
 - l'importo complessivo delle competenze poste a base d'asta è di € 101.948,88, comprensivo di spese, di cui € 80.350,64 di imponibile, € 3.214,02 di cassa professionista ed € 18.384,22 di IVA;
- 5) Dare atto che complessiva spesa di € 101.948,88 trova copertura finanziaria sul Decreto di Finanziamento n.1054/2018 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- 6) La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza Amministrativa, sarà pubblicata per 15 giorni consecutivi, in formato pdf, nel portale informatico del Comune di Cassaro, www.comune.cassaro.sr.it, Sezione Albo Pretorio on-line, ed in via permanente, nella Sezione Delibere on-line, così come previsto dalla L. R. n. 22 del 24/12/2008 e successive modifiche;
- 7) Di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria - sede - per il seguito di competenza.

Cassaro, 17/01/2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
arch. Luigi Minozzi

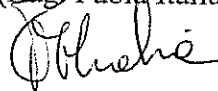


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta che la spesa trova copertura finanziaria sul Decreto di Finanziamento n.1054/2018 dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità di cui sopra.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Rag. Paola Italia)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22.01.2019 al 05.02.2019 con il n. 63 del registro delle pubblicazioni.

Cassaro li

Il Messo Comunale

OPPOSIZIONI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Atto immediatamente esecutivo

Cassaro li.....

Il Segretario Comunale
