

	<b>COMUNE DI CASSARO</b> Libero Consorzio di Siracusa	
		<b>Cassaro - Pantalica, Patrimonio Dell'umanità</b> World Heritage List Unesco

<b>DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE</b>	
N. 113 del 20/12/2019	
<b>ESTRATTO</b>	
<b>OGGETTO</b>	ATTO DI INDIRIZZO PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE EX - MUNICIPIO SITO IN VIA MATTEOTTI N. 67.
<b>BENEFICIARIO</b>	
<b>EVENTUALE SPESA</b>	
<b>MOTIVAZIONE</b>	<p>PREMESSO CHE IL COMUNE DI CASSARO:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- è proprietario dell'immobile sito in Via Matteotti n. 67 contraddistinto al catasto fabbricati al foglio n. 5 particella n. 510 , zona censuaria B/4, classe U, consistenza 2841 mc, rendita catastale € 1.613,98;</li> <li>- ha necessità di ottimizzare i beni di proprietà dell'Ente a causa dello stato di dissesto finanziario, dichiarato con delibera di C.C. n. 47 del 29/12/2017;</li> <li>- intende assegnare in locazione il predetto immobile, ai fini della valorizzazione, del recupero e riuso dello stesso come Casa di riposo per anziani;</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>PROPONE</b></p> <p style="text-align: center;">Per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Di effettuare una ricerca di mercato al fine di accertare la presenza di soggetti interessati alla locazione del predetto immobile;</li> <li>2. Di approntare un avviso di asta per la locazione dell'immobile sito in via Matteotti n. 67</li> <li>3. La presente deliberazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Cassaro, per quindici giorni consecutivi;</li> <li>4. Di trasmettere copia della presente all'ufficio Ragioneria – sede - per quanto di competenza.</li> </ol>
<b>TERMINI ESSENZIALI</b>	<p style="text-align: center;"><b>LA GIUNTA</b></p> <p>VISTA l'allegata proposta di deliberazione relativa all'argomento indicato in oggetto;</p> <p>VISTE le attestazioni ed i pareri resi ai sensi degli artt. 53 e 55 della legge n.142/90, come recepita dalla L.R. n.48/91, art.1, lett. i, L.R. 48/91, come integrato dall'art.12 della L.R. 30/2000;</p> <p>RITENUTA la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;</p> <p>VISTO l'OREL vigente nella Regione Siciliana ed il suo Regolamento di esecuzione;</p> <p>AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi palesemente;</p>