

	COMUNE DI CASSARO Libero Consorzio di SIRACUSA Telefono 0931/877610 – Fax 0931/877609 – e.mail: utccassaro@gmail.com
	 <div style="text-align: center;"> CASSARO - PANTALICA- Patrimonio dell'Umanità World Heritage List Unesco </div>

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 204/UTC del 22/10/2020

N. 339/GEN del 22/10/2020

OGGETTO: "INTERVENTI PER PROMUOVERE L'ECO-EFFICIENZA E LA RIDUZIONE DI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA NELLA SCUOLA ELEMENTARE" CUP: B22C17000080006; CIG: 780385480A - *Determina di revisione approvazione Perizia di Variante*

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di ottobre nell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto arch. Luigi Minozzi,

Responsabile del Settore Tecnico

GIUSTO Decreto Sindacale n. 17 del 18/10/2018, in virtù delle competenze derivategli ai sensi e per gli effetti della Legge 15 Maggio 1997 n. 127, come recepita dalla L.R.7 settembre 1998 n. 23;

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 30/04/2019 è stato approvato, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo dei lavori per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione dei consumi di energia primaria nella scuola elementare, redatto in data 12/04/2019 dal professionista ing. Santo Sandro Cantale;

Premesso che con contratto stipulato in data 12/11/2019 i citati lavori sono stati affidati, tramite procedura ristretta ai sensi dell'art. 61, come previsto dal comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a), con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 10 (dieci) offerte ammesse, alla ditta I.CO.SER. srl con un ribasso del 19,4812% ed un importo, al netto di IVA, di €409.093,48;

Costatato che con relazione del 16/07/2020, pervenuta in data 21/07/2020, prot. n. 3149, il Direttore dei Lavori, dott. ing. Santo Sandro Cantale, ha trasmesso una perizia suppletiva e di variante dei lavori relativi a assestamento contabile e modeste variazioni atte a migliorare la funzionalità dell'opera, composta dai seguenti elaborati:

- a) Relazione Tecnico-illustrativa
- b) disegni e/o elaborati progettuali;
- c) computo metrico estimativo dei nuovi lavori;
- d) elenco dei nuovi prezzi;
- e) prospetto comparativo delle previsioni di spesa;
- f) schema atto di sottomissione.

Visto che in tali documenti si descrive come, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sia manifestata la necessità di modificare il progetto originario prevedendo che un assestamento alcune partite contabili, verificate con la contabilità esecutiva dei lavori e modeste variazioni di opere per migliorare l'opera e la sua funzionalità, come si evince dal quadro di raffronto e rappresentato negli elaborati grafici allegati alla perizia;

Considerato che trattasi di varianti ammesse espressamente dall'art. 106, comma 1, lett. c, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui è possibile una modifica del contratto di appalto, senza la necessità di dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, poiché la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che la modifica non altera la natura generale del contratto;

Accertata, a seguito di rilevazioni e indagini svolte dal tecnico incaricato arch. Luigi Minozzi in data 22/07/2020 presso la sede della scuola elementare, la veridicità di quanto affermato del Direttore lavori nella perizia suppletiva e di variazione;

Dato che la variante non prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori e pertanto rimane invariata la data del 14/08/2020;

Preso atto della Determina n. 245 del 04.08.2020 di autorizzazione alla redazione della predetta perizia di variante;

Verificato, in sede di rendicontazione, che lo schema delle somme a disposizione dell'Ente nel Quadro Tecnico Economico, non è stato correttamente esposto nella Determina n. 245 del 04.08.2020;

Preso atto che, con Determina Dirigenziale n. 110/GEN del 30.03.2020, il sottoscritto ha approvato il Quadro Tecnico Economico con le economie generate dal ribasso di gara, che pertanto così si compone:

A	Importo dei Lavori	
	Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 466.637,19
	Ribasso d'asta del 19.4812%	€ 90.906,52
	Importo netto dei Lavori a base d'asta	€ 375.730,67
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.362,81
	Sommano i lavori	€ 409.093,48
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui Lavori (10%)	€ 40.909,35
	Imprevisti	€ 22.762,85
	Competenze tecniche progetto definitivo, esecutivo, DL	€ 83.010,56
	Oneri competenze tecniche progetto def., esec. e DL	€ 22.313,24
	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.L.gs. 50/2016	€ 10.000,00
	Competenze tecniche collaudi oneri compresi	€ 6.852,76
	Competenze tecniche Diagnosi energetica, A.Q.E. e ass. prog. (oneri compresi)	€ 4.250,08
	Oneri conferimento a centro di riutilizzo	€ 810,51
	Sommano somme a disposizione	€ 190.909,35
	Totale generale	€ 600.002,83
	Ribasso IVA compresa	€ 99.997,17
	Sommano	€ 700.000,00

Accertato che a seguito della Variante il nuovo QTE viene così rimodulato:

A	Importo dei Lavori	
	Importo dei Lavori soggetti a ribasso	€ 466.637,19
	Ribasso d'asta del 19.4812%	€ 90.906,52
	Importo netto dei Lavori a base d'asta	€ 375.730,67
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.362,81
	Sommano i lavori	€ 409.093,48
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	IVA sui Lavori (10%)	€ 40.909,35
	Imprevisti	€ 22.762,85
	Competenze tecniche progetto definitivo, esecutivo, DL	€ 83.010,56
	Oneri competenze tecniche progetto def., esecutivo, DL	€ 22.313,24
	Incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.L.gs. 50/2016	€ 8.370,51
	Competenze tecniche collaudi oneri compresi	€ 6.852,76
	Competenze tecniche Diagnosi energetica, A.Q.E. e ass. prog. (oneri compresi)	€ 4.250,08
	Spese di pubblicità Gara	€ 2.440,00
	Sommano somme a disposizione	€ 190.909,35

	Totale generale	€ 600.002,83
	Ribasso IVA compresa	€ 99.997,17
	Sommano	€ 700.000,00

Considerato che la variante proposta:

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e rispetta quanto disposto dal comma 4 dell'art. 106 precedentemente citato;
- non comporta un aumento della spesa;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione del 16/07/2020 con cui la ditta I.CO.SER. s.r.l., appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione, senza eccezioni e riserve, dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n. 224 del 12/11/2020;

Visto l'art. 106, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui la variante in questione deve essere approvata Responsabile unico del procedimento, nonché il comunicato ANAC del 17 marzo 2015 e l'art.161, commi 7 e 8, dPR n. 207/2010;

Ritenuto opportuno procedere all'autorizzazione ed all'approvazione della perizia di variante proposta così che vengano apportate le modifiche progettuali sopracitate;

Dato Atto che, con Delibera di Consiglio Comunale n.47 del 29.12.2017, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario per l'Ente, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 267/2000;

Dato Atto che, con Delibera del C.C. n.22 del 28/05/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021, in esecuzione dell'art. 5 del Decreto Ministeriale del 20.12.2018;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. 48/1991;

Visto l'OREELL e relativo regolamento di esecuzione.

DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni sopra espresse la perizia redatta dal Direttore Lavori, dott. ing. Santo Sandro Cantale, in data 16/07/2020, composta dagli elaborati su richiamati, *senza proroga dei termini contrattuali* di variazione di esprime un giudizio favorevole circa l'ammissibilità della perizia di cui in oggetto;
- dare atto che la variante *non comporta un aumento della spesa*;
- di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cassaro, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Cassaro, 22/10/2020
Si esprime parere favorevole
di regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(rag. Paola Italia)



Il Responsabile del Settore Tecnico
(arch. Luigi Minozzi)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22.10.2020 al 05.11.2020 con il n. 550 del registro delle pubblicazioni.

Cassaro li 22.10.2020

Il Messo Comunale

OPPOSIZIONI

Atto immediatamente esecutivo

Cassaro li.....