
	<b>COMUNE DI CASSARO</b> Libero Consorzio di SIRACUSA Telefono 0931/877610 – Fax 0931/877609 – e.mail: utccassaro@gmail.com	
		<b>CASSARO - PANTALICA- Patrimonio dell'Umanità</b> World Heritage List Unesco

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. ~~128~~/UTC del 02/07/2020

N. ~~209~~/GEN del 02/07/2020

**OGGETTO:** Approvazione Perizia sullo stato di conservazione della volta in muratura redatta ai sensi dell'art. 25 comma 3 L.109/94 per i lavori di Restauro della facciata e del manto di copertura della Chiesa di Sant'Antonio Abate, Codice CIG: 8005886A1E, Codice CUP: B23C15000000006

L'anno duemilaventi il giorno due del mese di luglio nell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto arch. Luigi Minozzi,

#### Responsabile del Settore Tecnico

**GIUSTO** Decreto Sindacale n. 17 del 18/10/2018, in virtù delle competenze derivategli ai sensi e per gli effetti della Legge 15 Maggio 1997 n. 127, come recepita dalla L.R.7 settembre 1998 n. 23;

**PREMESSO** che:

- Che con delibera di G.M. n. 127 del 23/10/2018 è stato approvato in linea amministrativa il progetto dei lavori di che trattasi;
- Che le opere sono state finanziate con D.D.G. n.798 del 18/04/2019 del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità;
- Che con contratto d'appalto n° 225 del 22/12/2019, i lavori sono stati appaltati alla ditta AEMME S.r.l. con sede a Favara, Via Ugo La Malfa n. 74;
- Che, a seguito di procedura di selezione, con Comunicazione di Aggiudicazione prot.141 del 24.10.2019 e con Disciplinare d'incarico del 20.01.2020, è stato affidato l'incarico di Direzione dei Lavori all'arch. Giovacchino Franceschi nato a Catania il 27/05/1979, C.F. FRNGCC79E27C351B; residente a Bagni di Lucca (LU) in località Palmaia n. 7 - 55022 (LU), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa al n° 690;
- Che i lavori attualmente sono regolarmente in corso d'opera e alla data della Perizia sullo stato di conservazione della volta in muratura non è stato emesso nessun SAL;
- Che durante il corso dei lavori, con Verbale di sopralluogo e di constatazione 01 pervenuto al protocollo di codesto comune il 05.06.2020 prot.n.2466, si evidenziava un elevato livello di degrado dell'estradosso della volta della chiesa;
- Che, con successiva richiesta da parte del sottoscritto RUP Prot.n. 2469 del 05/06/2020, lo stesso ha richiesto alla D.L. di quantificare l'entità dei lavori necessari per la messa in sicurezza ed il restauro della volta della chiesa;

RILEVATO che:

- il D.L., con PEC pervenuta a questo ufficio il 01/07/2020 ha trasmesso giusta Perizia sullo stato di conservazione della volta in muratura e computo dei lavori, il tutto secondo quanto previsto all'art. 25 comma 3 della L. 109/94;
- i lavori di restauro e consolidamento della volta in muratura sia all'intradosso che all'estradosso appaiono così determinati (per i dettagli si allega Computo metrico):

OGGETTO	QUANTITÀ	PREZZO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Consolidamento dell'estradosso	mq 300	€ 199,81	€ 59.953,00
Approntamento di ponteggio	ml 24*10*3	€ 9,07	€ 6.530,40
Nolo di ponteggio	mq 4*720	€ 1,28	€ 3.686,40
Smontaggio ponteggio	mq 7,20	€ 3,43	€ 2.469,60
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 72.639,40</b>

In definitiva, alla luce della presente Perizia, il quadro economico che si propone è il seguente:

**A) IMPORTO DEI LAVORI**

A.1 - Costi per la sicurezza	€.	460.430,47
A.2 - Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	13.812,91
A.3 - Ribasso da contratto 32,2260%	€.	446.617,56
A.4 - Totale importo lavori a seguito del ribasso	€.	- 143.926,97
	€	<b>316.503,50</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) Direzione, misura e contabilità dei lavori	€.	185.669,53
B2) Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€.	35.587,04
B3) Onorario consulenza geologo, compresi oneri ed iva	€.	19.377,56
B4) Collaudatore statico, compresi oneri ed iva	€.	1.700,00
B5) Cassa nazionale di Previdenza ed Assistenza	€.	3.949,35
B6) Termografia, compresi oneri ed iva	€.	2.198,58
B7) Oneri in discarica e noleggio frantoio, iva compresa	€.	1.200,00
B8) Incentivo progettazione (art. 19 L. 109/94 R.U.P.)	€.	5.233,49
B9) Fornitura arredi, iva compresa	€.	3.683,44
B10) Imprevisti (10% di A)	€.	8.000,00
<i>Imprevisti autorizzati con Det.n.81/GEN del 04.03.2020</i>	€.	46.043,00
B11) IVA (22% su B1, B2, B5)	€.	- 2.640,00
B12) IVA (10% su A)	€.	12.654,02
	€.	46.043,05

<b>Sub totale importo</b>	€	<b>502.173,03</b>
Economie da ribasso lavori	€	143.926,97

**TOTALE PROGETTO** € **646.100,00**

- Che il RUP ha accertato che le motivazioni connesse alla redazione della perizia non dipendono da cause imputabili alla stazione appaltante né da errore progettuale, ma da eventi meteorologici che sono intercorsi nell'ottobre 2018;

RILEVATO che, la maggiore spesa può essere coperta con parte delle somme derivanti dalle economie generate dal ribasso d'asta;

ACCERTATO che non occorre, in questo modo, provvedere all'integrazione della copertura economica, in quanto non interviene alcuna differenza di spesa sia per le opere da eseguire che per le somme a disposizione;



- Ritenuto di dover provvedere alla relativa approvazione tecnico - amministrativa ;

**DATO ATTO** che, con Delibera di Consiglio Comunale n.47 del 29.12.2017, è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario per l'Ente, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che con Delibera del C.C. n. 22 del 28/05/2019 è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021, in esecuzione dell'art. 5 del Decreto Ministeriale del 20/12/2018 e con successive deliberazioni di aggiornamento sono state operate variazioni nel bilancio di previsione 2020;

**VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. 48/1991;

**VISTO** l'OREELL e relativo regolamento di esecuzione;

### DETERMINA

Per le motivazioni di cui sopra che qui si intendono integralmente riportate;

- 1) **Di approvare** in linea tecnico-amministrativa, per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, la perizia sullo stato di conservazione della volta in muratura, proposta e trasmessa dalla D.L. ai sensi dell'art 25 comma 3 della Legge 109/94 per i lavori relativi al Restauro della facciata e del manto di copertura della Chiesa di Sant'Antonio Abate, senza aumento ne di costi ne di tempi contrattuali;
- 2) **Di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della mobilità e dei trasporti per ricevere l'autorizzazione all'uso di parte delle somme del ribasso d'asta;
- 3) **Dispone** che la presente determinazione venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8 e 9, del D.Lgs n. 267/2000;
- 4) **Che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cassaro, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016
- 5) **Di trasmettere** copia della presente all'Ufficio Ragioneria - sede - per il seguito di competenza.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(arch. Luigi Minozzi)



Cassaro, 02/07/2020

Si esprime parere favorevole  
di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO.

(rag. Paola Italia)



## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 03/07/2020 al 18/07/2020 con il n. 324 del registro delle pubblicazioni.

Cassaro li 03/07/2020

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

OPPOSIZIONI .....

Atto immediatamente esecutivo

Cassaro li.....