

	<b>COMUNE DI CASSARO</b> Libero Consorzio di SIRACUSA Telefono 0931/877610 – Fax 0931/877609 – e.mail: utccassaro@gmail.com	
		<b>CASSARO - PANTALICA- Patrimonio dell'Umanità</b> World Heritage List Unesco

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

N. 146/UTC del 09/10/2019

N. 237/GEN del 09/10/2019

**OGGETTO:** "Determina a contrarre per l'affidamento servizi di Direzione Lavori, misure e contabilità per l'esecuzione del restauro delle facciate e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio Abate nel Comune di Cassaro".

CUP: B23C15000000006 CIG: Z062995D8D

L'anno duemiladiciannove il giorno nove del mese di ottobre nell'Ufficio Tecnico, il sottoscritto arch. Luigi Minozzi,

#### Responsabile del Settore Tecnico

**GIUSTO** Decreto Sindacale n. 17 del 18/10/2018, in virtù delle competenze derivategli ai sensi e per gli effetti della Legge 15 Maggio 1997 n. 127, come recepita dalla L.R.7 settembre 1998 n. 23;

**PREMESSO** che:

- in data 24.04.2015 è stato pubblicato nella GURS un Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione;
- con nota prot. n. 2060 del 01.07.2015, è stata presentata da parte del Parroco Sac. Alfio Gibilisco un progetto esecutivo per lavori di restauro della facciata e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio Abate a firma del progettista arch. Paolo Ficara;

**VISTA** la determina sindacale n. 20 del 19/10/2018, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Luigi Minozzi Responsabile dell'Area Tecnica del comune di Cassaro;

**VISTO** ed esaminato il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Paolo Ficara, avente ad oggetto "Lavori di restauro della facciata e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio nel comune di Cassaro" per l'importo complessivo di € 646.100,00, così distinti:

<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€. 460.430,47</b>
A.1 - Costi per la sicurezza	€. 13.812,91
A.2 - Importo soggetto a ribasso d'asta	€. 446617,56
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	 <b>€. 185.669,53</b>
B1) Direzione, misura e contabilità dei lavori	€. 35.587,04
B2) Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€. 19.377,56
B3) Onorario consulenza geologo, compresi oneri	€. 1.700,00
B4) Collaudatore statico, compresi oneri	€. 3.949,35
B5) Cassa nazionale di Previdenza ed Assistenza	€. 2.198,58
B6) Termografia, compresi oneri	€. 1.200,00
B7) Oneri in discarica e noleggio frantoio, iva compresa	€. 5.233,49
B8) Incentivo progettazione (art. 19 L. 109/94 R.U.P.)	€. 3.683,44

B9) Fornitura arredi, iva compresa	€.	8.000,00
B10) Imprevisti (10% di A)	€.	46.043,05
B11) IVA (22% su B1, B2, B5)	€.	12.654,02
B12) IVA (10% su A)	€.	46.043,00

**TOTALE PROGETTO** €. 646.100,00

**RILEVATO** che sul progetto esecutivo sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Autorizzazione, ai sensi del D. Lgs. 42/2004, reso dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Siracusa, in data 13.07.2015 prot. n. 10302;
- Nulla Osta reso dal Genio Civile di Siracusa, ai sensi della legge 64/74, in sede di conferenza di servizi, giusto verbale del 13.07.2015, prot. n. 2226;
- Parere igienico-sanitario reso dall'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa, in sede di conferenza di servizi, giusto verbale del 13.07.2015, prot. n. 2226;
- attestazione di conformità urbanistica, ai sensi dell'art. 6 comma 9 della L.R. n. 12/11, agli strumenti urbanistici vigenti nel Comune resa in data 13.07.2015 dal Responsabile Area Tecnica e ing. Capo UTC del Comune di Cassaro, dott. ing. Giuseppe Russo, in sede di conferenza di servizi, giusto verbale del 13.07.2015, prot. n. 2226;

**VISTA** la nota Prot. 58856/2016 si comunica inoltre, che con DDG 2442 del 7 ottobre 2016 è stata approvata la graduatoria degli interventi di cui al bando pubblico DDG 793 del 16.04.2015, fra i quali risulta il progetto in questione; inoltre, si invita l'Ente proponente ad aggiornare il progetto ai sensi della normativa vigente in materia dei LL.PP., D.Lgs 50/2016 e il RUP ad approvare lo stesso e ad accertare se gli incarichi tecnici a liberi professionisti siano stati conferiti nel rispetto della normativa tecnica di riferimento; **CONSIDERATO** che, a seguito dell'adeguamento alla nuova normativa, e dell'adeguamento dello stesso al Prezzario Regionale 2018, il quadro economico del progetto esecutivo in argomento ha subito alcune variazioni e che il costo complessivo è di € 646.100,00 come da seguente prospetto:

<b>A) IMPORTO DEI LAVORI</b>	€.	<b>460.430,47</b>
A.1 - Costi per la sicurezza	€.	13.812,91
A.2 - Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	446.617,56

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€.	<b>185.669,53</b>
B1) Direzione, misura e contabilità dei lavori	€.	35.587,04
B2) Coordinamento della sicurezza in esecuzione	€.	19.377,56
B3) Onorario consulenza geologo, compresi oneri	€.	1.700,00
B4) Collaudatore statico, compresi oneri	€.	3.949,35
B5) Cassa nazionale di Previdenza ed Assistenza	€.	2.198,58
B6) Termografia, compresi oneri	€.	1.200,00
B7) Oneri in discarica e noleggio frantoio, iva compresa	€.	5.233,49
B8) Incentivo progettazione (art. 19 L. 109/94 R.U.P.)	€.	3.683,44
B9) Fornitura arredi, iva compresa	€.	8.000,00
B10) Imprevisti (10% di A)	€.	46.043,05
B11) IVA (22% su B1, B2, B5)	€.	12.654,02
B12) IVA (10% su A)	€.	46.043,00

**TOTALE PROGETTO** €. 646.100,00

**VISTO** l'attestato di Verifica del progetto stilato in data 22.10.2018;  
**VISTO** l'attestato di Validazione del progetto stilato in data 22.10.2018;  
**VISTA** la Delibera di Giunta n° 127 del 23/10/2018 che approva il progetto;

Quanto sopra premesso, valutato che il progetto si compone, in conformità all'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e all'art. 33 del regolamento di attuazione del codice dei contratti di cui al D.P.R. 207 del 05/10/2010, dei seguenti elaborati:

- TAV. N. 1 - STRALCIO PLANIMETRICO;
- TAV. N. 2 - STATO DI FATTO: PIANTA;
- TAV. N. 3 - STATO DI FATTO: PIANTA DELLE COPERTURE;
- TAV. N. 4 - STATO DI FATTO: PROSPETTO E PARTICOLARE PORTALE;
- TAV. N. 5 - STATO DI FATTO: SEZIONE LONGITUDINALE ;
- TAV. N. 6 - STATO DI FATTO: MAPPATURA DEL DEGRADO DELLA FACCIATA;
- TAV. N. 7 - PROGETTO: CAPRIATE: DISEGNI, SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. N. 8 - PROGETTO: PIANTA DEL SOTTOTETTO E PARTICOLARI;
- Allegato n. 1 - RELAZIONE;
- Allegato n. 2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- Allegato n. 3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- Allegato n. 4 - ANALISI DEI PREZZI;
- Allegato n. 5 – CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO (adeguato al D. Lgs 50/2016)
- Allegato n. 6 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI;
- Allegato n. 7 - SCHEMA DI CONTRATTO; (adeguato al D. Lgs 50/2016)
- Allegato n. 8 – INCIDENZA MANODOPERA
- Allegato n. 9 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- Allegato n. 10 - PIANO DI MANUTENZIONE;
- Allegato n. 11 - QUADRO ECONOMICO GENERALE; DICHIARAZIONE ART.6 L.21/85;  
SCHEMI DI PARCELLA; (adeguato al D. Lgs 50/2016)
- Allegato n. 12 - RELAZIONE DI CALCOLO DEL SISTEMA TETTO;
- Allegato n. 13 - TERMOGRAFIA – RELAZIONE;
  - RELAZIONE GEOLOGICA;
  - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.

Sommariamente il progetto prevede i seguenti interventi:

- *COPERTURE* - E' previsto lo smontaggio completo del *manto di copertura* sia della navata centrale che in quella laterale della sacrestia dopo la collocazione di una copertura provvisoria di protezione costituita da fogli di lamierino ondulato od in alternativa di vetroresina;
- RESTAURO LAPIDEO - Recupero della facciata e del suo paramento litico;
- Rifacimento degli intonaci esterni;
- Pitturazioni interne.

**DATO** che si rende necessario provvedere all'appalto dei servizi di Direzione Lavori, misure e contabilità per l'esecuzione del restauro delle facciate e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio Abate;

**CONSIDERATO** che la spesa generata dal presente affidamento è volta a migliorare la gestione ordinaria dei servizi svolti dall'ente;

**RILEVATO** che, ai fini della procedura di che trattasi, con la presente, il sottoscritto arch. Luigi Minozzi, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con Determina Sindacale n.18 del 19/10/2018;

**VISTO:**

- l'art.63 del d.lgs.50/2016 ed il successivo d.lgs. n. 32 del 18 aprile 2019, aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n.55 del 14/06/2019 (c.d. "sblocca cantieri");
- l'art.36 comma 2 lett.c-bis e comma 9-bis;
- il D.P.R. n.207 del 05/10/2010, nelle norme ancora in vigore;
- la L.R. n.12 del 12 luglio 2011;
- il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012, n.13;

**CONSIDERATO:**

- che il servizio prevede la direzione dei lavori, misure e contabilità per un importo a base d'asta, soggetto a ribasso, di € 35.587,04, come riportato nel quadro economico del progetto esecutivo;
- che il sistema di scelta del contraente rientra pertanto nella fattispecie di cui al combinato disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

in qualità di Stazione Appaltante ed Ente Attuatore, con la presente, di manifestare la propria volontà di:

- stipulare un contratto per il servizio di Direzione dei Lavori, misure e contabilità dei "lavori di restauro delle facciate e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio Abate nel Comune di Cassaro (SR)" - importo soggetto a ribasso € 35.587,04 esclusi oneri e iva;
- di attingere a tre nominativi presenti all'interno dell'Albo Unico Regionale dei professionisti art. 12 l.r.12 luglio 2011 n. 12;
- procedere all'affidamento dei servizi descritti in epigrafe mediante richiesta di offerta secondo quanto indicato dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 *Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara*, a seguito di valutazione comparativa delle offerte al ribasso fornite da tre professionisti individuati dall'Albo Unico Regionale dei professionisti;

Il contratto riguarderà il solo servizio di Direzione dei Lavori, misure e contabilità dei "lavori di restauro delle facciate e del manto di copertura della chiesa di Sant'Antonio Abate nel Comune di Cassaro (SR)".

La lettera di invito e lo Schema di disciplinare allegati, con la presente, si intendono approvati.

Si dispone che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

I provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cassaro, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(arch. Luigi Minozzi)

*Luigi Minozzi*

Cassaro, 09/10/2019

Si esprime parere favorevole  
di regolarità contabile. e si  
attesta la copertura finanziaria  
della spesa di cui sopra.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO.

(rag. Paola Italia)

*Paola Italia*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Atto pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 10/10/2019 al 24/10/2019 con il n. 803 del registro delle pubblicazioni.

Cassaro li 10/10/2019....

Il Messo Comunale

---

OPPOSIZIONI .....

Atto immediatamente esecutivo

Cassaro li.....

